Na temelju članka 6. Zakona o zakupu i kupoprodaji poslovnog prostora (NN 125/11 i 64/15) i Odluke o davanju u zakup poslovnih prostora na Zračnoj luci Osijek Ur.br:B-I-02/16-438-DM/MŠ od 04. srpnja 2016.g., Zračna luka Osijek d.o.o. raspisuje

**J A V N I N A T J E Č A J**

**radi davanja u zakup poslovnog prostora - skladišta na Zračnoj luci Osijek**

1. Predmet javnog natječaja je poslovni prostor - skladište na Zračnoj luci Osijek površine 300,00 m2. Prostor se nalazi u zgradi cargo skladišta. Prostor se uzima u zakup u zatečenom stanju.
2. Ugovor o zakupu sklapa se na rok od jedne godine. Po isteku roka ugovor o zakupu se može produžiti sukladno Zakonu o zakupu i kupoprodaji poslovnog prostora.
3. Početni mjesečni iznos zakupnine iznosi 4,00 kn/m2 bez PDV-a. U zakupninu su uračunati režijski troškovi. Zakupnina se plaća do 15-og u mjesecu za tekući mjesec. Zakupnina se uvećava za pripadajući PDV.
4. Ponude se podnose na ponudbenom listu koji je sastavni dio ove objave a dostavljaju se u zatvorenim omotnicama najkasnije do 08. srpnja 2016.g. do 11:00 sati.

U slučaju da dva ili više ponuditelja koji ispunjavaju sve uvjete iz javnog natječaja ponude isti najviši iznos zakupnine, zakupodavac će ih pozvati da u roku od tri dana od primitka obavijesti u zatvorenoj omotnici dostave dopunu ponude, kako bi se donijela odluka o najpovoljnijem ponuditelju.

1. Razgledavanje prostora moguće je uz prethodnu najavu radnim danom od 07:00 do 15:00 sati.
2. Otvaranje ponuda neće biti javno.

Osoba za kontakt:

Marko Šatlan, Služba za pravne, opće i poslove upravljanja osobljem

Tel.:031/514-403

Fax:031/514-460

E-mail: [marko.satlan@osijek-airport.hr](mailto:marko.satlan@osijek-airport.hr)

Direktor

Domagoj Marinić

|  |
| --- |
| *Ponudbeni list* |

**P O N U D A**

**ZA ZAKUP POSLOVNOG PROSTORA - SKLADIŠTA NA ZRAČNOJ LUCI OSIJEK**

1. **ZAKUPODAVAC:**

Naziv: Zračna luka Osijek d.o.o. za usluge u zračnom prometu

Sjedište: Vukovarska 67, Klisa, 31000 Osijek

1. **PREDMET:**

Zakup poslovnog prostora - skladišta koji se nalazi u zgradi cargo skladišta na Zračnoj luci Osijek površine 300,00 m2.

1. **PONUDITELJ:**

|  |  |
| --- | --- |
| Naziv i sjedište: | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| Adresa: | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| OIB: | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| Broj žiro-računa, banka: | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| Ponuditelj u sustavu PDV-a (zaokružiti): | DA NE |
| Adresa za dostavu pošte: | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| Adresa E-pošte: | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| Osoba za kontakt: | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| Broj telefona: | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| Broj faksa: | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |

1. **PONUĐENI IZNOS ZAKUPNINE (mjesečno kn/m2 bez PDV):**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_
2. **ROK VALJANOSTI PONUDE:** 60 dana od dana isteka roka za dostavu ponuda

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

(Ime i prezime ovlaštene osobe ponuditelja)

M.P.

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(Potpis ovlaštene osobe ponuditelja)

U\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_dana\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_2016.g.